

**AsMama: 不動産業界の課題解決と雇用促進推進のためにママの就労支援事業「LIFULL FaM」と協働
～子育てしながら近くの不動産物件撮影業務を担うプロジェクトを2024年3月1日、開始～**

株式会社 AsMama（本社：神奈川県横浜市、代表取締役社長：甲田恵子、以下 AsMama）は、人口減少化における労働力不足に悩む不動産会社の課題と、子育て中の社会的活躍やキャリア形成に悩む子育て世帯をつなぐことを目的としたプロジェクトとして、株式会社 LIFULL（ライフル）（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊東祐司、東証プライム：2120、以下「LIFULL」）が運営するママの就労支援事業「LIFULL FaM」との協働をスマートワーク株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：吉田徹、以下「スマートワーク」）と共に開始します。具体的には、入居募集中の賃貸物件や販売中の売買物件を近くに住む子育て中のママ（※1）が撮影する、「ママカメラマン不動産物件の撮影代行サービス」を2024年3月1日（金）よりスタートします。

※1 子育て中のママ：子育て経験のある女性も含む



本事業の背景として、当社は、現在全国で1700名以上の、地域課題解決に取り組むコミュニティリーダーをネットワーク化しており、多様な企業様や自治体様と協働して、地域課題解決及びコミュニティリーダーの活躍を支援しております。一方、不動産会社様におかれましては、物件の撮影等、物理的に現地対応でなければ解決できない課題があり、地域物件の撮影を子育て世帯が行うことによる人手不足の解消と子育て世帯の社会的活躍支援の両方をかなえられるのではないかと思います、協働開始に至ります。



■ 「ママカメラマン不動産撮影代行サービス」の概要

「ママカメラマン不動産撮影代行サービス」は、不動産会社スタッフに代わり入居募集中の賃貸物件、販売中の売買物件の近くに住む子育て中のママによる撮影代行です。

- 撮影対応エリア : 首都圏（東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県）※遠隔地を除く。
- 撮影対象物件 : 現地キー物件
 - ※現地キー物件以外の撮影をご希望する際は、撮影当日朝までに鍵を事務所に手配いただきます。
- 納品目安 : 原則、ご依頼から 2 日以内。 ※発注数や天候によって変動する可能性あり。
- 納品画像の種類 : 静止画像、パノラマ画像
- サービス利用料 : 1 物件あたり 3,500 円から（交通費込）
 - ※最寄駅から 1.2 キロ以上の物件は一律 500 円が別途発生。
- 撮影機材 : ママカメラマン自身のスマートフォンカメラを使用（機材の仕様規定あり）。
 - パノラマ撮影機材は不動産会社より貸与いただきます。
- 撮影 : 立ち合い不要、入居者トラブル防ぐため腕章着用
- 導入条件 : 最適契約期間は 3 か月以上～、最低発注件数は 30 件～/月

【株式会社 AsMama 会社概要】

- 代表者 : 代表取締役社長 甲田恵子
- 設立 : 2009 年 11 月 4 日
- 本社 : 神奈川県横浜市中区山下町 73-1306
- 資本金 : 700 万円
- 事業内容 : 交流・体験学習イベントの企画・運営、共助 SNS（システム）の設計・構築・運営・監視、人材・団体の育成、エリア・マネジメント、マーケティング新事業、コンサルティング
- 企業サイト : <https://www.asmama.jp/>

■ LIFULL FaM について

LIFULL FaM は「子育てと仕事をハッピーに」をコンセプトに子どもを持つ女性の長期的なキャリアアップを支援する「ママの就労支援事業」を展開しています。ママたちが子ども連れで出勤できるよう、オフィスには保育士やチャイルド minder の有資格者がいるキッズルームを併設し、Web マーケティング関連業務を中心にスキルアップしながら働ける仕組みを全

国 4 か所に構築しています。

2018 年には、東京に次ぎ福井県鯖江市で空き家を活用したオフィスをオープンし、島根県雲南市、宮崎県宮崎市、岩手県釜石市に展開、社員から業務委託まで、それぞれのライフスタイルに合わせた形態で働ける環境を整えることで、現在 200 人以上のママたちにテレワーカーとして活躍できる場を提供しています。

■スマートワーク株式会社について（URL：<https://www.smartwork-jp.com/>）

スマートワークは「デジタルで地方創生を実現する！」取り組みとして 2020 年に地方創生 SDGs 官民連携プラットフォーム（内閣府）内に【デジタルワークファクトリー推進プロジェクト分科会】を設立し全国展開しています。地方における若者の転出（流出）や子育て世代（特に女性）の就労問題、移住促進の課題を解決するためにデジタル人材育成を行い、その後首都圏を中心とする大都市圏からのデジタル関連の仕事（案件）供給の仕組みを提供しています。2023 年度から栃木県日光市においてプロジェクト（3 年間）がスタートしており、2024 年度にはデジタルワークファクトリー日光を開設、その他複数の自治体にて 2024 年度より実施予定となっています。

■ 株式会社 LIFULL について（東証プライム：2120、URL：<https://lifull.com/>）

LIFULL は「あらゆる LIFE を、FULL に。」をコーポレートメッセージに掲げ、個人が抱える課題から、その先にある世の中の課題まで、安心と喜びをさまたげる社会課題を、事業を通して解決していくことを目指すソーシャルエンタープライズです。現在はグループとして世界 63 ヶ国でサービスを提供しており、不動産・住宅情報サービス「LIFULL HOME'S」、空き家の再生を軸とした「LIFULL 地方創生」、シニアの暮らしに寄り添う「LIFULL 介護」など、この世界の一人ひとりの暮らし・人生が安心と喜びで満たされる社会の実現を目指し、さまざまな領域に事業拡大しています。

【本リリースに関する問い合わせ】

株式会社 AsMama 担当：田中

メール：info@asmama.co.jp